

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE OKRUG

GODINA XV

Okrug Gornji, 29. prosinca 2011.

Broj 16/11

SADRŽAJ:

OPĆINSKO VIJEĆE

- 1. Odluka o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti skupljanja, odvoza i odlaganja*
- 2. otpada s područja Općine Okrug*
- 3. Odluka o visini grobljanske naknade*
- 4. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja predjela južno i zapadno od groblja u Okrug Gornjem*
- 5. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja predio Liveli u Okrug Gornjem*
- 6. Zaključak o usvajanju Ugovora o obračunu, naplati i korištenju naknade za razvoj za realizaciju EKO Projekta*
- 7. Zaključak o prihvaćanju Ugovora o javnim uslugama za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Okrug z a K.o Okrug*
- 8. Zaključak o stjecanju prava vlasništva norveškog državaljana Stein Ove i Sidsel Stangeland*
- 9. Zaključak o stjecanju prava vlasništva norveškog državaljana Tore Pettersen*

OPĆINSKI NAČELNIK

- 1. Plan prijama u službu u upravna tijela i Vlastiti pogon Općine Okrug*

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 11. Odluke o obavljanju određenih komunalnim djelatnostima putem koncesije («Službeni glasnik Općine Okrug» br. 1/08 i 3/08), čl.62. Zakona o upravnim sporovima (Narodne novine br. 53/91, 9/92 i 77/92), Općinsko vijeće Općine Okrug u predmetu dodjele koncesije sukladno nalozima Upravnog suda RH iz Presude poslovni broj Us -8959/2008-6 po prijedlogu Općinskog načelnika na 18. sjednici održanoj 28. prosinca 2011. donijelo je

O D L U K U**o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti skupljanja, odvoza i odlaganja otpada s području Općine Okrug**

1. Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti skupljanja, odvoza i odlaganja otpada s područja Općine Okrug daje se trgovačkom društvu MICHIELI TOMIĆ d.o.o. iz Gornjeg Humca, otok Brač (korisnik koncesije).

2. Koncesija iz točke 1. ove Odluke dodjeljuje se na vrijeme od 5 (pet) godina, pri čemu se početak roka računa od 01. studenog 2008. godine.

3. Korisnik koncesije je dužan Općini Okrug na ime naknade za koncesiju platiti 2 % godišnjeg prihoda od obavljanja predmetne komunalne djelatnosti.

4. Korisnik koncesije obavlja kompletnu organizaciju, provođenje te fakturiranje i naplatu svih usluga predmetne komunalne djelatnosti sukladno cjeniku usluga iz prihvaćene ponude koncesionara.

5. Na temelju ove odluke Općinski načelnik Općine Okrug i korisnik koncesije sklopit će ugovor o koncesiji kojim će urediti međusobna prava i obveze.

obrazloženje

Na temelju Odluke o obavljanju određenih komunalnih djelatnosti putem koncesije (Službeni glasnik Općine Okrug br.1/08 i 3/08) Općina Okrug objavila je 30. lipnja 2008. godine u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija javni natječaj za dodjelu koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti skupljanja, odvoza i odlaganja otpada s područja Općine Okrug na rok od pet godina.

U postupku po objavljenom natječaju, nakon radnji stručnog Povjerenstva, temeljem prijedloga

Općinskog poglavarstva Općine Okrug, Općinsko vijeće Općine Okrug, donijelo je Odluku o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti skupljanja, odvoza i odlaganja otpada s područja Općine Okrug (Klasa: 363-01/08-01/68, Urbroj: 2184-04-03/03-1 od 01. kolovoza 2008.) trgovačkom društvu MICHIELI TOMIĆ d.o.o. Gornji Humac, Brač jer je ponuda istog postigla najviši ukupni broj bodova. Na citiranu Odluku o dodjeli koncesije, tužbu su uložili ponuditelji iz postupka natječaja, ADRIATIC BLIZNA d.o.o. Trogir i Komunalne i prijevoznike usluge CERNA, koje je Upravni sud uvažio Presudom, poslovni broj Us – 8959/2008-6 od 31. kolovoza 2011. , poništio odluku i naložio Općini Okrug donošenje nove odluke, pridržavajući se primjedbi i pravnog shvaćanja Suda.

U ponovljenom postupku, sukladno nalogu Suda, radi donošenja nove odluke , Povjerenstvo imenovano Odlukom Općinskog načelnika za preispitivanje ocjene ponuda pregledalo je isprave koje prileže predmetu dodjele koncesije, Odluku o obavljanju komunalnih djelatnosti putem koncesije (Klasa: 021-05/08-01/21, Urbroj: 2184-04-03/08-2 od 21. veljače 2008.), Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o obavljanju određenih komunalnih djelatnosti putem koncesije (Klasa: 021-05/08-01/23, Urbroj: 2184/04-03/08-8 od 29. svibnja 2008.), Odluku o objavi javnog natječaja i imenovanje povjerenstva (Klasa: 021-06/08-01/93, Urbroj: 2184/04-02/08-23 od 03. lipnja 2008.), Zaključak Općinskog poglavarstva o Natječajnoj dokumentaciji uz javni natječaj (Klasa : 021 -06/08-01/96, Urbroj: 2184/04-02/08-1 od 26. lipnja 2008.), Dopis dnevnom listu Slobodna Dalmacija o objavi Natječaja (Klasa: 363-01/08-01/1, Urbroj: 2184-04-02/08-1), Ponudu Slobodne Dalmacije br. 20014710 od 27. lipnja 2008., Tekst objavljenog javnog natječaja u dnevnom listu i oglasnoj ploči, Dokaze o uplati i dostavnice o preuzimanje natječajne dokumentacije (Trogirski komunalac d.o.o., Michieli- Tomić d.o.o., Komunalne i prijevoznike usluge CERNA i Adriatic Blizna d.o.o.), Ponudu obrta komunalne i prijevoznike usluge Cerna, Ponudu Adriatic Blizna, d.o.o., Ponudu Trogirski komunalac d.o.o., Ponudu Michieli – Tomić d.o.o., Zapisnik o postupku otvaranja ponuda po Javnom natječaju objavljenom u dnevnom listu Slobodna dalmacija dana 30. lipnja 2008. za dodjelu koncesija za obavljanje komunalnih djelatnosti skupljanja, odvoza i

odlaganja komunalnog otpada s područja Općine Okrug (Klasa: 363-01/08-01/68, Ur.broj: 2184-04-07/08-1 od 21. srpnja 2008.), Zapisnik o pregledu, ocjeni i usporedbi ponuda po javnom natječaju od 30.06.2008. za dodjelu koncesije za skupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada (KLASA: 363-01/08-01/68, URBROJ: 2184-04-07/08-1 od 24. SRPNJA 2008.), Odluku o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti skupljanja, odvoza i odlaganja otpada s područja Općine Okrug (KLASA: 363-01/08-01/68, URBROJ. 2184-04-03/03-1 od 01.kolovoza 2008., tužbu Upravnom sudu tužitelja - ponuditelja ADRIATIK BLIZNA d.o.o., tužbu Upravnom sudu tužitelja – ponuditelja obrt komunalne i prijevoznike usluge CERNA , Presudu Upravnog suda poslovni broj Us-8959/2008-6 od 31. kolovoza 2011.

U postupku, kao prihvatljive ponude, u razmatranje su uzete iste ponude koje su prihvatljivim ocjenjene temeljem Zapisniku o pregledu, ocjeni i usporedbi ponuda po javnom natječaju od 30.06.2008. za dodjelu koncesije za skupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada (KLASA: 363-01/08-01/68, URBROJ: 2184-04-07/08-1 od 24.07.2008.), a to su ponude sljedećih ponuditelja: ADRIATIC BLIZNA d.o.o. iz Trogira, Komunalne i prijevoznike usluge CERNA, obrt, iz Cerne i MICHIELI TOMIĆ d.o.o. iz Gornjeg Humca, otok Brač, budući primjedbe koje je Upravni sud iznio u obrazloženju presude ne dovode u pitanje ocjenu prihvatljivosti ponuda predašnjeg postupka.

Ispitivanje ocjene prihvatljivih ponuda izvršeno je temeljem propisanih kriterija za odabir najpovoljnije ponude utvrđenih člankom 13. Odluke o obavljanju određenih komunalnih djelatnosti putem koncesije („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 01/08 i 03/08), a to su :

- poslovni ugled podnositelja ponude:

*reference do 10 bodova

*ocjena financijske stabilnosti do 15 bodova

*sposobnost za ostvarivanje koncesije raspoloživa oprema do 20 bodova

*stručni kadar za obavljanje djelatnosti do 20 bodova

- povoljnost ponude

*cijene usluga do 20 bodova

*naknada za koncesiju do 5 bodova

*jamstvo za obavljene radove do 5 bodova

*mjere očuvanja i zaštite okoliša do 5 bodova.

Propisani kriteriji (poslovni ugled, sposobnost za obavljanje koncesije i povoljnost ponude) ocijenjeni su analitički sustavom bodovanja u tablici koja se prilaže ovoj Odluci i čini njen sastavni dio (Tablica 1 – bodovanje ponuda). Vrednovanje ponuda po svakom od navedenih kriterija provedeno je na način da je svaki kriterij bodovan posredstvom elemenata ocjenjivanja, na bazi izračuna relativnog odnosa (proporcionalnosti) između vrijednosti pojedinog elementa ocjenjivanja iskazanih u ponudama.

Tako su reference ocjenjene posredstvom sljedećih elemenata: poslovnog iskustva (iskazanog u godinama), broja subjekata koje ponuditelj servisira u predmetnoj djelatnosti i to odvojeno cijeneći broj jedinica lokalne samouprave koje servisira od broja ostalih (pojedinačnih) subjekata za koje obavlja predmetne usluge. Svakom od navedenih elemenata u izračunu je dodijeljena važnost koji pojedini element ima u izračunu broja bodova (iskazana koeficijentom učešća u izračunu). Tako je ista važnost pridodana elementu poslovnog iskustva i broju subjekata (0,50 : 0,50), s tim da je u ocjeni važnosti broja subjekata veća važnost pridodana broju JLS-a koje ponuditelj servisira u predmetnoj djelatnosti (0,40), jer se usluga koja je predmet natječaja traži upravo za cijelo područje JLS-e a ne parcijalno, a manje učešće je pridodano broju ostalih subjekata (0,10).

Financijska stabilnost je ocjenjena posredstvom: dana blokade računa u posljednjih 6 mjeseci (prema obrascu BON-2), prosječnog stanja sredstava na računu u istom razdoblju, iznosa obveza za poreze i doprinose prema potvrdi Porezne uprave. U izračunu je svakom elementu dana ista važnost.

Raspoloživa oprema je ocjenjena posredstvom: broja specijalnih vozila za obavljanje djelatnosti („smećara“) kojima je pridodana najviša važnost u izračunu (0,80), jer je upravo opremljenost ovim vozilima najpresudnija za kvalitetno obavljanje djelatnosti, broja vozila za kontejnere (učešće 0,10), broja ostalih vozila (učešće 0,05) i ostale opreme kojoj je dodijeljeno učešće 0,05, a obzirom da ovaj element nije bilo moguće jednoznačno iskazati brojem (svaki ponuditelj ima određenu ali različitu vrstu ostale opreme) pripadajući dio bodova ovom elementu je ravnomjerno raspoređena svakom ponuditelju.

Stručni kadar za obavljanje djelatnosti ocijenjen je preko samo jednog elementa, broja zaposlenih, pa

je zbog toga koeficijent učešća u izračunu 1,00 (ocjenjeno je da je iskazana kvalifikacijska struktura proporcionalna ukupnom broju zaposlenih pa nije detaljnije raščlanjivana).

Cijena usluga iskazana je ukupnom ponderiranom cijenom, posredstvom izračunatih pondera u pređašnjem postupku i primjenom istih na jedinične cijene svake ponude, što je ovo Povjerenstvo preuzelo kao vjerodostojan iskaz ukupne cijene ponuda. Pošto je i ovdje ocjenjivan jedan element za raspored pripadajućih bodova je primijenjen koeficijent 1,00 a sam raspored je izračunat temeljem odnosa proporcionalnosti.

Naknada za koncesiju je također izračunata temeljem odnosa proporcionalnosti između vrijednosnih iskaza tog elementa u ponudama.

Budući da su jamstvo za radove i mjere zaštite okoliša na isti način zadovoljili svi ponuditelji to su pripadajući maksimalni bodovi za ova dva kriterija dodijeljeni svakom ponuditelju.

Formule za izračun pripadajućih broja bodova po pojedinom elementu ocjenjivanja kao i rezultati izračuna dati su u Tablici 1. (bodovanje ponuda) koja prileži ovoj Odluci (izračun po pojedinom elementu je vršen na dvije decimale a broj bodova na razini pojedinog kriterija je iskazan zaokruženim cijelim brojem).

Primjenom opisanog sustava vrednovanja za svaki od navedenih elemenata (kriterija) ocjenjivanja, po svakoj ocjenjivanoj ponudi, izračunat je pripadajući broj bodova kako slijedi - ponudi t.d. ADRIATIC BLIZNA d.o.o. iz Trogira dodijeljeno je na ime poslovnog ugleda, za reference 4 boda (poslovno iskustvo u godinama, broj subjekata koje servisira), a za financijsku stabilnost 11 bodova (dani blokade računa u posljednjih 6 mjeseci, prosječno stanje sredstava, stanje obveza prema potvrdi PU); na ime sposobnosti za koncesiju, za opremu 5 bodova, za stručni kadar 7 bodova; te na ime povoljnosti ponude, za cijenu usluge 15 bodova, naknade za koncesiju 3 boda, jamstva za radove 5 bodova i mjera zaštite okoliša 5 bodova odnosno ponudi temeljem svih mjerila ukupno - 55 bodova

- ponudi obrta CERNA iz Cerne dodijeljeno je na ime poslovnog ugleda, za reference 6 bodova (poslovno iskustvo u godinama, broj subjekata koje servisira), a za financijsku stabilnost 11 bodova (dani blokade računa u posljednjih 6 mjeseci, prosječno stanje sredstava, stanje obveza prema potvrdi PU) ; te na ime sposobnosti za koncesiju, za opremu 5 bodova, stručni kadar 5 bodova; te na ime povoljnosti ponude, za cijenu usluge 20

bodova, naknadu za koncesiju 5 bodova, jamstva za radove 5 bodova i mjera zaštite okoliša 5 bodova odnosno ponudi temeljem svih mjerila ukupno - 62 boda

- ponudi t.d. MICHIELI TOMIĆ d.o.o. iz Gornjeg Humca, otok Brač dodijeljeno je na ime poslovnog ugleda, za reference 7 bodova (poslovno iskustvo u godinama, broj subjekata koje servisira) a za financijsku stabilnost 15 bodova (dani blokade računa u posljednjih 6 mjeseci, prosječno stanje sredstava, stanje obveza prema potvrdi PU); na ime sposobnosti za koncesiju za opremu 20 bodova, stručni kadar 20 bodova; i na ime povoljnosti ponude, za cijene usluge 19 bodova, naknade za koncesiju 2 boda, jamstva za radove 5 bodova i mjera zaštite okoliša 5 bodova odnosno ponudi temeljem svih mjerila ukupno - 93 boda.

Temeljem utvrđenih rezultata kao najpovoljnija ponovo se utvrđuje ponuda trgovačkog društva MICHIELI TOMIĆ d.o.o. iz Gornjeg Humca, otok Brač, jer je postigla najviši broj bodova (93), što je Odlukom o obavljanju određenih komunalnih djelatnosti putem koncesije („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 01/08 i 03/08) propisano kao kriterij za odabir najpovoljnije ponude.

Na temelju navedenoga odlučeno je kao točkama 1-4 izreke.

Uvjeti obavljanja komunalne djelatnosti skupljanja, odvoza i odlaganje komunalnog otpada na temelju dane koncesije određeni javnim natječajem te međusobni odnosi Općine Okrug i koncesionara pobliže će se urediti ugovorom o koncesiji, sukladno odredbi članka 13. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. 26/03- pročišćen tekst, 82/04 i 178/04)

Stoga je odlučeno kao u točki 5. izreke.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može podnijeti tužba Upravnom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, u roku od 30 dana od dana dostave ove odluke, sukladno odredbi stavka 3. članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04).

Prilog: Tablica 1 (Bodovanje ponuda)

KLASA: 363-01/08-01/68

URBROJ: 2184-04-02/11-1

OKRUG GORNJI, 28. prosinca 2011.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA :
Marinko Kuzmanić, dipl. ing., v.r.

Na temelju članka 13. i 18. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98) i članka 26. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“, broj 09/09), Općinsko vijeće Općine Okrug na 18. sjednici održanoj 28. prosinca 2011. donosi

O D L U K U O VISINI GROBLJANSKE NAKNADE

Članak 1.

Ovom Odlukom se propisuje iznos godišnje grobljanske naknade na mjesnom groblju:

- Novo groblje u Okrugu Gornjem

Članak 2.

Godišnja grobljanska naknada namijenjena je za održavanje groblja na području Općine Okrug (pristupnih putova, staza na groblju, rasvjete, odvoza smeća, čišćenja groblja, opskrba vodom, održavanje zelenih površina, parkinga i dr.), sve sukladno godišnjem programu uređenja i održavanja groblja.

Članak 3.

Grobljansku naknadu plaća svaki nositelj trajnog prava korištenja grobnog mjesta (korisnik).

Članak 4.

Godišnja grobljanska naknada iznosi:

- Za grobnicu sa jednim ukopnim mjestom 150,00 kn
- Za grobnicu sa dva ukopna mjesta 200,00 kn
- Za grobnicu sa tri ukopna mjesta 250,00 kn
- Za grobnicu sa četiri ili više ukopnih mjesta 300,00 kn

Članak 5.

Grobljanska naknada plaća se jednom godišnje u cjelokupnom iznosu i to najkasnije do 30. rujna tekuće godine. Visinu grobljanske naknade za svakog obveznika/korisnika utvrđuje rješenjem nadležno upravno tijelo Općine Okrug.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

KLASA: 021-05/09-01/-18
URBROJ: 2184-04-02-11- 3
OKRUG GORNJI, 28. prosinca 2011.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Marinko Kuzmanić, dipl. ing., v.r.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), te članka 26. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 9/09) Općinsko vijeće Općine Okrug na svojoj 18. sjednici održanoj 28. prosinca 2011. godine donijelo je

O D L U K U O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PREDJELA JUŽNO I ZAPADNO OD GROBLJA U OKRUGU GORNJEM

Uvodne odredbe

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se izrada, odnosno dovršenje izrade, Urbanističkog plana uređenja predjela južno i zapadno od groblja u Okrugu Gornjem (UPU br. 7), u daljnjem tekstu: Urbanistički plan.

Izrada predmetnog Urbanističkog plana prethodno je započeta temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ broj 3/07) i u tekućoj proceduri usklađen je s Prostornim planom uređenja Općine Okrug i njegovim izmjenama, u daljnjem tekstu: PPUO Okrug, („Službeni glasnik

Općine Okrug” broj 10/06, 5/08, 3/09, 4/09 – pročišćeni tekst i 9/10) te se nalazi u fazi izrade nacрта konačnog prijedloga.

Ovom odlukom akceptiraju se osnovna polazišta i planski koncept u postignutoj fazi izrade predmetnog plana, te se planira njegovo dovršenje.

Pravna osnova za izradu Urbanističkog plana

Članak 2.

Izrada Urbanističkog plana propisana je Odlukom o donošenju PPUO Okrug, odnosno njezinim izmjenama i dopunama (“Službeni glasnik Općine Okrug” broj 10/06, 5/08, 3/09, 4/09 – pročišćeni tekst i 9/10).

Plan će se izraditi u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04), na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ostalih propisa i PPUO Okrug.

Obuhvat Urbanističkog plana

Članak 3.

Granice područja Urbanističkog plana iz članka 1. ove Odluke određene su u kartografskom prikazu br. 3 - Uvjeti korištenja i zaštite prostora i br. 4 - Granice građevinskih područja naselja koji su sastavni dijelovi PPUO Okrug.

Površina područja obuhvata iznosi cca 9,4 hektara.

Ocjena stanja u obuhvatu Urbanističkog plana

Članak 4.

Na području obuhvata Urbanističkog plana teren je u nagibu od istoka (najviša točka na oko 75 m.n.v.) prema zapadu (najniža točka na oko 22 m.n.v.). Područje je dijelom izgrađeno, dok je preostali, neizgrađeni, dio terena prekriven samoniklom vegetacijom. Izgrađeni dio karakterizira mjestimična izgradnja stambenih građevina, od kojih one recentno izgrađene imaju obilježja višestambene izgradnje, prema uvjetima iz PPUO Okrug.

U rubnom području UPU-a nalazi se djelomično izgrađena struktura stambenih predjela naselja Okrug, pri čemu je izgradnja zapadno od granice obuhvata (prema moru i uvali Saldun) najgušća. Istočno od granice obuhvata nalazi se postojeće groblje (s prostorom za proširenje koji je planiran općinskim prostornim planom), a ostatak prostora na istoku uglavnom je neizgrađen.

Područjem obuhvata prolazi jedna lokalna prometnica ("Tudorski put") sa koje su izvedeni kraći prilazi i pristupi do pojedinih izgrađenih čestica. Na području obuhvata nije izveden sustav odvodnje otpadnih voda, dok su priključci na sustav vodoopskrbe, elektroenergetska i mreža elektroničkih komunikacija uglavnom izvedene i kapacitirane za potrebe izgrađenog područja.

Izuzme li se postojeća prometnica, na području obuhvata nema izvedenih prometnica koje zadovoljavaju suvremene prometne zahtjeve, odnosno izvedeni priključci i pristupi nisu povezani u adekvatnu prometnu mrežu. Planom višeg reda predviđeno je da područjem obuhvata Urbanističkog plana prođe nova županijska prometnica, za koju je u PPUO Okrug rezerviran koridor a već je izvedena i projektna dokumentacija koju će kod izrade predmetnog plana trebati uvrstiti u plansko rješenje.

Ciljevi i programska polazišta Urbanističkog plana

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta Urbanističkog plana utvrđuju se temeljem ranije zadanog i usvojenog osnovnog koncepta uređenja prostora, a sve sukladno odredbama PPUO Okrug kojim su određene moguće namjene i osnovni uvjeti koje treba poštivati. Prema odrednicama plana višeg reda Urbanistički plan se nalazi u području mješovite namjene (M1) koje PPUO Okrug definira kao:

- područja u kojima prevladava stambena izgradnja niske gustoće – građevine individualne gradnje i višestambene građevine (primarna namjena), sa svim sadržajima naselja koji prate stanovanje kao što su građevine obrazovnih, kulturnih, zdravstvenih, sportsko-rekreacijskih, poslovnih, trgovačkih, turističko-ugostiteljskih i servisnih sadržaja (sekundarna namjena), te prometne i zelene površine, komunalni objekti i sadržaji.

Sadržaji sekundarne namjene, kao što su turističko-ugostiteljske, uslužne, poslovne i druge djelatnosti mogu se realizirati korištenjem dijela građevine, zasebne građevine, dijela parcele i posebne parcele, uz uvjet da ne ometaju primarnu stambenu funkciju;

- na jednoj građevnoj čestici u zoni mješovite – pretežito stambene namjene mogu se graditi stambene, stambeno-poslovne, poslovne, kao i pomoćne građevine koje čine stambenu i gospodarsku cjelinu.

Urbanističkim planom je potrebno:

- definirati sustav prometnica unutar cjeline i riješiti spoj na planiranu županijsku prometnicu koja prolazi područjem obuhvata,
- evidentirati postojeću izgradnju i uključiti je u plansko rješenje u okvirima koje dopuštaju planovi višeg reda (PPUO),
- osmisliti izgradnju neizgrađenih dijelova, detaljnije strukturirati prostor i osigurati uvjete za prateće sadržaje stanovanja,
- osigurati zaštitu javnog prostora prilikom razgraničavanja prostora – granice odrediti tako da ne idu na štetu javnih prostora, posebno kod određivanja prostora za prometnice (kolne prometnice i pješačke veze),
- planirati racionalno opremanje područja obuhvata komunalnom infrastrukturom uzimajući u obzir dosadašnje planske smjernice, studije i projekte rješenja komunalne infrastrukture na općinskom nivou, uz potrebna usklađenja i razmatranje priključaka i u okolnom prostoru (van obuhvata plana),
- osigurati prostore i koridore za promet, energetska, vodoprivredna i ostala komunalna infrastrukturu (vodove infrastrukture u pravilu voditi u koridorima prometnica).

Popis potrebnih stručnih podloga

Članak 6.

Za izradu Urbanističkog plana ne predviđa se izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 7.

Ne predviđa se pribavljanje posebnih stručnih rješenja kao podloge za izradu Urbanističkog plana. Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 8.

Za potrebe izrade Urbanističkog plana koristit će se postojeće podloge i to: katastarske karte naselja Okrug Gornji, digitalizirane orto foto snimke područja općine Okrug, topografska karta područja Općine Okrug M 1:5000.

Posebnu geodetsku podlogu za izradu predmetnog plana u mjerilu 1:1000 Općina Okrug je osigurala po ugovoru sa stručnim izrađivačem.

Popis tijela i osoba koja daju zahtjeve za izradu Urbanističkog plana te drugih sudionika u izradi Urbanističkog plana

Članak 9.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu UPU-a iz područja svog djelovanja, te drugi sudionici koji sudjeluju u izradi ovog plana su:

- MUP PU Splitsko – dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Policijska postaja Solin, Zvonimirova 114, Solin
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Trogir, Gradska 41, Trogir
- Županijska uprava za ceste, Ruđera Boškovića 22, Split
- Hrvatske vode, Vukovarska 35, Split

- Hrvatske šume, Kralja Zvonimira 35/II, Split
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, Split
- HEP-OPS, Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, Split
- HEP-ODS, DP Elektrodalmacija Split, Poljička cesta bb, Split
- HEP-ODS, DP Elektrodalmacija Split, Pogon Trogir, Dr. Franje Tuđmana 26, Trogir
- Vodovod i kanalizacija, Split, Biokovska 3, Split,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišičeva 13, Zagreb,
- SDŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Trogir, Put Muline 1, Trogir
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje SDŽ-e, Domovinskog rata 2, Split
- drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

Rok za izradu Urbanističkog plana

Članak 10.

Ovom odlukom ne određuju se rokovi za aktivnosti prikupljanja i obrade zahtjeva te izradu Nacrta prijedloga Urbanističkog plana, jer je postupak na izradi predmetnog Urbanističkog plana doveden do faze izrade Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana (prikupljeni i obrađeni zahtjevi, provedena prethodna i javna rasprava i obrađene primjedbe s javne rasprave), te se planiraju rokovi za preostale faze izrade.

Temeljem utvrđenja iz prethodnog stavka, ovom odlukom planira se rok za dovršenje faze izrade Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana i to 3 mjeseca od dana završetka javne rasprave.

Postupovne radnje pribavljanja potrebnih mišljenja i suglasnosti te verifikacije i usvajanja pojedinih etapa izrade na nadležnim općinskim tijelima (usvajanje konačnog prijedloga plana i donošenje plana) obaviti će se sukladno zakonskim rokovima.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja Urbanističkog plana

Članak 11.

Do donošenja Urbanističkog plana iz ove odluke ne propisuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, te legalizacija.

Izvori financiranja izrade Urbanističkog plana

Članak 12.

Urbanistički plan financira se iz Proračuna Općine Okrug.

Ostale odredbe

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

KLASA: 021-05/09-01/18

URBROJ: 2184-04-02/11-4

OKRUG GORNJI, 28. PROSINCA 2011.

PREDSJEDNIK

OPĆINSKOG VIJEĆA:

Marinko Kuzmanić, dipl. ing., v.r.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), te članka 26. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug” br. 9/09) Općinsko vijeće Općine Okrug na svojoj 18. sjednici održanoj 28. prosinca 2011. godine donijelo je

O D L U K U O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PREDIO LIVELI U OKRUGU GORNJEM

Uvodne odredbe

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se izrada, odnosno dovršenje izrade, Urbanističkog plana uređenja

Predio Liveli u Okrugu Gornjem (UPU br. 9), u daljnjem tekstu: Urbanistički plan.

Izrada predmetnog Urbanističkog plana prethodno je započeta temeljem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Okrug ("Službeni glasnik Općine Okrug" broj 3/07) i u tekućoj proceduri usklađen je s Prostornim planom uređenja Općine Okrug i njegovim izmjenama, u daljnjem tekstu: PPUO Okrug, ("Službeni glasnik Općine Okrug" broj 10/06, 5/08, 3/09, 4/09 – pročišćeni tekst i 9/10) te se nalazi u fazi Nacrta prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu.

Ovom odlukom akceptiraju se osnovna polazišta i planski koncept u postignutoj fazi izrade predmetnog plana, te se planira njegovo dovršenje.

Pravna osnova za izradu Urbanističkog plana

Članak 2.

Izrada Urbanističkog plana propisana je Odlukom o donošenju PPUO Okrug, odnosno njezinim izmjenama i dopunama ("Službeni glasnik Općine Okrug" broj 10/06, 5/08, 3/09, 4/09 – pročišćeni tekst i 9/10).

Plan će se izraditi u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04), na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ostalih propisa i PPUO Okrug.

Obuhvat Urbanističkog plana

Članak 3.

Granice područja Urbanističkog plana iz članka 1. ove Odluke određene su u kartografskom prikazu br. 3 - Uvjeti korištenja i zaštite prostora i br. 4 - Granice građevinskih područja naselja koji su sastavni dijelovi PPUO Okrug.

Površina područja obuhvata iznosi cca 17,3 hektara.

Ocjena stanja u obuhvatu Urbanističkog plana

Članak 4.

Područje obuhvata Urbanističkog plana je dijelom izgrađeno, dok je preostali, neizgrađeni, dio terena

prekriven samoniklom vegetacijom. Izgrađeni dio karakterizira mjestimična izgradnja stambenih građevina. Konfiguraciju terena na većem dijelu obuhvata obilježava veliki uspon od južne granice obuhvata prema sjeveru. U rubnom području UPU-a nalazi se djelomično izgrađena struktura stambenih predjela naselja Okrug Gornji (Mavarčica, Diruni), pri čemu je izgradnja južno od granice obuhvata (prema moru) najgušća.

Glavna pristupna prometnica području obuhvata je lokalna cesta Put Mavarčice (LC67110) na koju se duž južne granice obuhvata nastavlja nerazvrstana cesta Put Diruna preko koje se odvija glavina prometa unutar obuhvata plana. Na području obuhvata Plana, naročito u izgrađenim područjima izgrađeni su brojni prilazi koji ne udovoljavaju osnovnim zahtjevima prometne mreže, u prvom redu širinom i uzdužnim nagibima te nerazdvojenim kolnim i pješačkim prometom.

Na području obuhvata nije izveden sustav odvodnje otpadnih voda, dok su priključci na sustav vodoopskrbe, elektroenergetska i mreža elektroničkih komunikacija uglavnom izvedene i kapacitirane za potrebe izgrađenog područja.

Ciljevi i programska polazišta Urbanističkog plana

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta Urbanističkog plana utvrđuju se temeljem ranije zadanog i usvojenog osnovnog koncepta uređenja prostora, a sve sukladno odredbama PPUO Okrug kojim su određene moguće namjene i osnovni uvjeti koje treba poštivati. Prema odrednicama plana višeg reda Urbanistički plan se nalazi u području mješovite namjene (M1) koje PPUO Okrug definira kao:

- područja u kojima prevladava stambena izgradnja niske gustoće – građevine individualne gradnje i višestambene građevine (primarna namjena), sa svim sadržajima naselja koji prate stanovanje kao što su građevine obrazovnih, kulturnih, zdravstvenih, sportsko-rekreacijskih, poslovnih, trgovačkih, turističko-ugostiteljskih i servisnih sadržaja (sekundarna namjena), te prometne i zelene površine, komunalni objekti i sadržaji. Sadržaji sekundarne namjene, kao što su turističko-ugostiteljske, uslužne, poslovne i druge djelatnosti mogu se realizirati

korištenjem dijela građevine, zasebne građevine, dijela parcele i posebne parcele, uz uvjet da ne ometaju primarnu stambenu funkciju;

- na jednoj građevnoj čestici u zoni mješovite – pretežito stambene namjene mogu se graditi stambene, stambeno-poslovne, poslovne, kao i pomoćne građevine koje čine stambenu i gospodarsku cjelinu.

Urbanističkim planom je potrebno:

- definirati sustav prometnica unutar cjeline s ciljem poboljšanja funkcionalnosti i sigurnosti prometa,
- evidentirati postojeću izgradnju i uključiti je u plansko rješenje u okvirima koje dopuštaju planovi višeg reda (PPUO),
- osmisliti izgradnju neizgrađenih dijelova, detaljnije strukturirati prostor i osigurati uvjete za prateće sadržaje stanovanja,
- osigurati zaštitu javnog prostora prilikom razgraničavanja prostora – granice odrediti tako da ne idu na štetu javnih prostora, posebno kod određivanja prostora za prometnice (kolne prometnice i pješačke veze),
- planirati racionalno opremanje područja obuhvata komunalnom infrastrukturom uzimajući u obzir dosadašnje planske smjernice, studije i projekte rješenja komunalne infrastrukture na općinskom nivou, uz potrebna usklađenja i razmatranje priključaka i u okolnom prostoru (van obuhvata plana),
- osigurati prostore i koridore za promet, energetska, vodoprivredna i ostala komunalna infrastrukturu (vodove infrastrukture u pravilu voditi u koridorima prometnica).

Popis potrebnih stručnih podloga

Članak 6.

Za izradu Urbanističkog plana ne predviđa se izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja

Članak 7.

Ne predviđa se pribavljanje posebnih stručnih rješenja kao podloge za izradu Urbanističkog plana. Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 8.

Za potrebe izrade Urbanističkog plana koristit će se postojeće podloge i to: katastarske karte naselja Okrug Gornji, digitalizirane orto foto snimke područja općine Okrug, topografska karta područja Općine Okrug M 1:5000.

Posebnu geodetsku podlogu za izradu predmetnog plana u mjerilu 1:1000 Općina Okrug je osigurala po ugovoru sa stručnim izrađivačem.

Popis tijela i osoba koja daju zahtjeve za izradu Urbanističkog plana te drugih sudionika u izradi Urbanističkog plana

Članak 9.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu UPU-a iz područja svog djelovanja, te drugi sudionici koji sudjeluju u izradi ovog plana su:

- MUP PU Splitsko – dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Policijska postaja Solin, Zvonimirova 114, Solin
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Trogir, Gradska 41, Trogir
- Županijska uprava za ceste, Ruđera Boškovića 22, Split
- Hrvatske vode, Vukovarska 35, Split
- Hrvatske šume, Kralja Zvonimira 35/II, Split
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, Split

- HEP-OPS, Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, Split
- HEP-ODS, DP Elektrodalmacija Split, Poljička cesta bb, Split
- HEP-ODS, DP Elektrodalmacija Split, Pogon Trogir, Dr. Franje Tuđmana 26, Trogir
- Vodovod i kanalizacija, Split, Biokovska 3, Split,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišičeva 13, Zagreb,
- SDŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Trogir, Put Muline 1, Trogir
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje SDŽ-e, Domovinskog rata 2, Split
- drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

Rok za izradu Urbanističkog plana

Članak 10.

Ovom odlukom ne određuju se rokovi za aktivnosti prikupljanja i obrade zahtjeva te izradu Nacrta prijedloga Urbanističkog plana, jer je za predmetni plan u prethodno provedenom postupku izrađen Nacrt prijedloga Urbanističkog plana za ponovnu javnu raspravu, te se planiraju rokovi za preostale faze izrade nakon provođenja ponovne javne rasprave.

Temeljem utvrđenja iz prethodnog stavka, ovom odlukom planira se rok za dovršenje faze izrade Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana i to 2 mjeseca od dana završetka javne rasprave.

Postupovne radnje pribavljanja potrebnih mišljenja i suglasnosti te verifikacije i usvajanja pojedinih etapa izrade na nadležnim općinskim tijelima (usvajanje konačnog prijedloga plana i donošenje plana) obaviti će se sukladno zakonskim rokovima.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja Urbanističkog plana

Članak 11.

Do donošenja Urbanističkog plana iz ove odluke ne propisuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, te legalizacija.

Izvori financiranja izrade Urbanističkog plana

Članak 12.

Urbanistički plan financira se iz Proračuna Općine Okrug.

Ostale odredbe

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

KLASA: 021-05/09-01/18

URBROJ: 2184-04-02/11-5

OKRUG GORNJI, 28. PROSINCA 2011.

PREDSJEDNIK

OPĆINSKOG VIJEĆA:

Marinko Kuzmanić, dipl. ing., v.r.

Na temelju članka 26. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 9/09) Općinsko vijeće Općine Okrug na svojoj 18. sjednici održanoj 28. prosinca 2011. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K **o usvajanju Ugovora o obračunu, naplati i korištenju naknade za razvoj za realizaciju EKO projekta**

Članak 1.

Usvaja se Ugovor o obračunu, naplati i korištenju naknade za razvoj za realizaciju EKO projekta.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka pravni je slijed Ugovora o prikupljanju, vlasništvu, tretmanu i korištenju sredstava namjenske cijene vode za realizaciju Programa investiranja u lokalnu

infrastrukturu i zaštitu okoliša (MEIP), Integralni ekološki projekt zaštite Kaštelanskog zaljeva (EKO Projekt) (Ugovor o namjenskoj cijeni vode za realizaciju EKO Projekta) i Dodataka 1 Ugovora o prikupljanju, vlasništvu, tretmanu i korištenju sredstava namjenske cijene vode za realizaciju MEIP-a – EKO Projekta (Dodatak 1), Dodataka 2 Ugovora o prikupljanju, vlasništvu, tretmanu i korištenju sredstava namjenske cijene vode za realizaciju MEIP-a – EKO Projekta (Dodatak 2) i Dodataka 3 Ugovora o prikupljanju, vlasništvu, tretmanu i korištenju sredstava namjenske cijene vode za realizaciju MEIP-a – EKO Projekta (Dodatak 3).

Članak 2.

Ugovor iz stavka 1. članka 1. ovog Zaključka primjenjuje se od 01. 01 2011. godine.

Danom primjene ovog Ugovora stavlja se van snage Ugovor o namjenskoj cijeni vode za realizaciju EKO Projekta s pripadajućim Dodacima 1, 2, 3.

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Okrug na potpisivanje Ugovora o obračunu, naplati i korištenju naknade za razvoj za realizaciju EKO projekta.

Članak 4.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

KLASA: 021 -05 /09-01/18
URBROJ: 2184-04-02/11- 1
OKRUG GORNJI, 28. prosinca 2011.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Marinko Kuzmanić, dipl. ing., v.r.

Na temelju članka 26. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 9/09) Općinsko vijeće Općine Okrug na svojoj 18. sjednici održanoj 28. prosinca 2011. donosi

Z A K L J U Č A K **o prihvaćanju Ugovora o javnim uslugama** **za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga** **u svrhu izrade katastra nekretnina** **na području Općine Okrug za k.o. Okrug**

Članak 1.

Prihvaća se Ugovora o javnim uslugama za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Okrug za k.o. Okrug.

Članak 2.

Ugovor iz članka 1. ovog Zaključka sklopit će između Državne geodetske uprave i Općine Okrug (kao naručitelja) i Geofoto d.o.o. Zagreb (kao izvršitelja).

Članak 3.

Cijena geodetsko-katastarskih usluga iskazana u prihvaćenoj ponudi je 2. 478.000,00 kn (bez PDV-a).

Financijska sredstva navedena u prethodnom stavku u cjelokupnom iznosu su osigurana u Proračunu Općine Okrug.

Članak 4.

Ovlašćuje se načelnik Općine Okrug na potpisivanje Ugovora o javnim uslugama za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području Općine Okrug za k.o. Okrug.

Članak 5.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Okrug“

KLASA:021-05/09-01/18
URBROJ:2184-04-02/11-2
OKRUG GORNJI, 28. prosinca 2011.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA :

Marinko Kuzmanić, dipl. ing., v.r.

Na temelju čl. 26. Statuta Općine Okrug (Službeni glasnik Općine Okrug br. 9/09), po zahtjevu Uprave za građansko, trgovačko i upravno pravo Ministarstva pravosuđa RH KLASA:UP/I-940-01/11-01/157, URBROJ: 514-03-02-03/1-11-2 Općinsko vijeće Općine Okrug na svojoj 18. sjednici održanoj dana, 28. prosinca 2011. godine donio je

ZAKLJUČAK

**o davanju mišljenja o stjecanju prava vlasništva
nekretnine
u RH od norveških državljana Stein Ove i Sidsel
Stangeland**

Čl.1.

Općinsko vijeće Općine Okrug je mišljenja da stjecanje nekretnina u Okrugu Gornjem, upisanih u Z.K.U 4990 k.o Okrug, poduložak 5, a koje se sastoje od 180/1390 suvlasničkog dijela nekretnina označenih kao čestica zemlje 1339/1 k.o Okrug, povezanog s vlasništvom posebnog dijela stana na drugom katu, u nacrtu etažnog vlasništva označenog oznakom „S5“ i obojen crvenom bojom, a isti se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, 2 sobe, ostave, kupaonice i WC-a ukupne podne površine 78,34 m² sa pripadajućim sporednim dijelovima : loggia u površini od 1,80 m², loggie u površini od 9,48 m², sprema označena oznakom „SP5“ u površini od 3,11 m² i parking mjestom označeno oznakom „P5“ od 12,50 m², ukupne cijene 200.000,00 EUR, protuvrijednost 1.494.000,00 kn po srednjem tečaju HNB na dan 01.09.2011., od norveških državljana Stein Ove i Sidsel Stangeland, ne bi narušilo interese Općine Okrug te se zato tom stjecanju prava vlasništva ne protivi.

Čl.2.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

KLASA: 021-05/09-01/ 18
UR.BROJ: 2184-04-02/11- 6
Okrug Gornji, 28. prosinca 2011. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Marinko Kuzmanić dipl. ing., v.r.

Na temelju čl. 26. Statuta Općine Okrug (Službeni glasnik Općine Okrug br. 9/09), po zahtjevu Uprave za građansko, trgovačko i upravno pravo Ministarstva pravosuđa RH KLASA:UP/I-940-01/11-01/157, URBROJ: 514-03-02-03/1-11-2 Općinsko vijeće Općine Okrug na svojoj 18. sjednici održanoj dana, 28. prosinca 2011. godine donio je

ZAKLJUČAK

**o davanju mišljenja o stjecanju prava vlasništva
nekretnine
u RH od norveških državljana Tore Pettersen**

Čl.1.

Općinsko vijeće Općine Okrug je mišljenja da stjecanje nekretnina u Okrugu Gornjem, upisanih u Z.K.U 4612 k.o Okrug, poduložak 4, a koje se sastoje od 74/592 suvlasničkog dijela nekretnina označenih kao čestica zemlje 1556/89 k.o Okrug, povezanog s vlasništvom posebnog dijela stana na prvom katu zgrade, sjeveroistok, označen brojem 1.4. ukupne podne površine 59,23 m² sa pripadajućim sporednim dijelovima, balkon ukupne podne površine 13,65 m², sprema oznake 1.4. ukupne podne površine 1,51 m² i parkirno mjesto oznake 4 ukupne podne površine 14,00 m², ukupne cijene 135.000,00 EUR, protuvrijednost 1.011.121,30 kn po srednjem tečaju HNB na dan 16.09.2011., od norveških državljana Tore Pettersen, ne bi narušilo interese Općine Okrug te se zato tom stjecanju prava vlasništva ne protivi.

Čl.2.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Okrug“ .

KLASA: 021-05/09-01/ 18

UR.BROJ: 2184-04-02/11- 7

Okrug Gornji, 28. prosinca 2011. godine

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Marinko Kuzmanić dipl. ing. , v.r.

OPĆINSKI NAČELNIK

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 86/08) i članka 40. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 9/09) Općinski načelnik Općine Okrug dana 28. prosinca 2011. godine utvrđuje

**PLAN
prijama u službu u upravna tijela i
Vlastiti pogon Općine Okrug**

Članak 1.

Ovim Planom prijama u službu utvrđuje se prijam službenika i namještenika u službu u upravna tijela i Vlastiti pogon Općine Okrug tijekom 2012. godine.

Članak 2.

Stvarno stanje popunjenosti, potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme, potreban broj službenika i namještenika na određeno vrijeme zbog povećanog obima poslova te broj vježbenika i volontera utvrđuje se u tabeli koja je sastavni dio ovog Plana.

Članak 3.

Na temelju ovog Plana slobodna radna mjesta popunjavat će se putem javnog natječaja, oglasa ili premještanjem.

Radna mjesta popunjavat će se sukladno zakonskim propisima, proračunskim sredstvima, Odluci o ustrojstvu i djelokrugu općinske uprave Općine Okrug, Odluke o osnivanju Vlastitog pogona Općine Okrug, Pravilnika o unutarnjem redu općinske uprave Općine Okrug i Pravilnika o poslovanju i unutarnjem ustrojstvu Vlastitog pogona Općine Okrug.

Članak 4.

Plan prijama u službu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Okrug“.

KLASA: 022-05/09-01/69

URBROJ: 2184-04-01/11-1

OKRUG GORNJI, 28.PROSINCA 2011.

OPĆINSKI NAČELNIK

Ivica Radić, v.r.

Red. Br.	Naziv tijela/službe	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Stvarno stanje na dan 31.12.2011.	Potreban broj služ. i namješ. na neodređeno	Potreban broj služ. i namješ. na određeno	Potreban broj vježbenika/volontera
1.	Ured načelnika	2	2	1	0	1 vježbenik 1 volonter
2.	Upravni odjel za lokal. samoup. i upravu, društ. djelat. i imovin.-prav. poslove	7	6	0	0	2 volontera
3.	Upravni odjel za proračun i financije	4	3	0	0	2 volontera
4.	Upravni odjel za komunal. gosp. i prost. uređ.	5	4	0	0	1 volonter
5.	Vlastiti pogon	11	7	0	0	0

IZDAVAČ: Općinsko vijeće Općine Okrug

UREĐUJE: Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu, društvene djelatnosti i imovinsko pravne poslove Općine Okrug

„Službeni glasnik Općine Okrug“, 21223 Okrug Gornji, Bana Jelačića 17, tel: (+385 21) 796 962, fax: (+385 21) 887 477

Oblikovanje i tisak: Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu, društvene djelatnosti i imovinsko pravne poslove Općine Okrug