

# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE OKRUG

---

GODINA XXI

Okrug Gornji, 21. ožujka 2017.

Broj 1/17

---

## SADRŽAJ:

### OPĆINSKI NAČELNIK

1. Zaključak o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o financiranju izrade Izmjena i dopuna UPU turističke zone uvala Široka..... 2
2. Ugovor o financiranju izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka..... 2
3. Plan prijama u službu u upravna tijela Općine Okrug..... 4
4. Plan prijma na stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa u Općini Okrug za 2017. godinu..... 6
5. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Okrug za 2017..... 7

Temeljem članka 165. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), članka 11. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 8716) i članka 40. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 9/09, 6/13, 11/13 i 9/14-pročišćeni tekst ) Općinski načelnik Općine Okrug dana 25. studenog 2016. godine donio je sljedeći:

## ZAKLJUČAK

1. Daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o financiranju izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka.
2. Prihvaća se tekst Ugovora o financiranju izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka koji se prilaže ovom Zaključku kao sastavni dio istog.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

**KLASA: 022-05/13-01/113**

**URBROJ: 2184/04-01/16-7**

**OKRUG GORNJI, 25. STUDENOG 2016.**

**OPĆINSKI NAČELNIK:**

**Ivica Radić, struč.spec.ing.sec. v.r.**

**OPĆINA OKRUG**, Okrug Gornji, Bana Jelačića 17, OIB: 78330919596, zastupana po načelniku Ivici Radiću, struč. spec.ing.sec. (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade) s jedne strane

i

**CALM BAY j.d.o.o. za turizam**, Split, Marasovića 41, OIB: 14262649799, zastupano po Slobodanu Ljubičiću (u daljnjem tekstu: Investitori) s druge strane, sklopili su sljedeći

## U G O V O R

### o financiranju izrade

### Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka

#### Članak 1.

Ovim Ugovorom ugovorne strane uređuju međusobne odnose u vezi financiranja izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka (u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana) sukladno člancima 163., 167. i 168. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i članka 11. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka (Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 8/16).

#### Članak 2.

Ugovorne strane prethodno potvrđuju:

- da je Nositelj izrade već ranije donio Urbanistički plan uređenja turističke zone uvala Široka („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 17/10);
- da je Investitor 11. siječnja 2016. godine dostavio Inicijativu-prijedlog za donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana te u kojem je izrazio spremnost da u cjelosti financira izradu Izmjena i dopuna Plana;
- da je 07. lipnja 2016. godine Općinski načelnik Općine Okrug održao sastanak s predstavnicima zainteresiranih investitora za izgradnju turističkog kompleksa UPU Široka;
- da je 12. rujna 2016. Investitor dostavio Zapisnik sa sastanka održanog 07. lipnja 2016. godine potpisan od strane ovlaštenih zastupnika investitora, kao i Dinamičko-operativni plan za UPU Široka;
- da je Nositelj izrade donio Odluku o izradi Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka (u daljnjem tekst:Odluka);
- da je člankom 11. Odluke propisano da će izradu Izmjena i dopuna Plana, uključujući sva stručna rješenja, studije i podloge, u

cjelosti i bespovratno financirati Investitor, a što će se regulirati posebnim ugovorom.

### Članak 3.

Na temelju prethodnih utvrđenja iz članka 2. ovog Ugovora, ugovorne strane suglasno zaključuju da su ostvarene sve pretpostavke za sklapanje ovog Ugovora, a koji se odnosi na financiranje troškova postupka izrade Izmjena i dopuna Plana.

U postupku Izrade izmjena i dopuna Plana posebno se specificiraju troškovi:

- izrade geodetskih podloga sukladno Odluci,
- izrada stručnih urbanističkih rješenja odnosno nacрта prijedloga i nacрта konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci,
- izrada strateške studije utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš sukladno članku 7. Odluke,
- administrativni i drugi dokazivi materijani troškovi postupka.

### Članak 4.

Ovim se Ugovorom Investitor obvezuje bespovratno i u cjelosti financirati troškove izrade Izmjena i dopuna Plana iz članka 3. stavka 2. ovog Ugovora, eventualne dodatne troškove izrade drugih stručnih rješenja, studija i podloga nužnih za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana te sva stručna rješenja, studije i podloge izrađene temeljem ovog Ugovora predati Nositelju izrade u odgovarajućem broju primjeraka za svaku fazu postupka.

Administrativne i druge dokazive materijalne troškove koje Nositelj izrade bude imao u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana, Nositelj izrade može obračunati Investitoru te mu temeljem ovog Ugovora, nakon pribavljanja suglasnosti na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Plana ispostaviti račun za iste s rokom dospijeca od 30 dana. Investitor se obvezuje ove troškove podmiriti kao dio bespovratnog financiranja Izrade i dopune Plana.

Nositelj izrade prihvaća bespovratno financiranje iz stavka 1. i 2. ovog članka.

### Članak 5.

Ugovorne strane su suglasne da odabir, narudžbu odnosno ugovaranje i plaćanje stručnih rješenja, studija i podloga iz članka 3. stavka 2. ovog Ugovora, Nositelj izrade temeljem članka 168. Zakona o prostornom uređenju, Odluke te ovog ugovora, prenosi na Investitora.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, ugovorne strane već sada utvrđuju da će stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana biti GISplan d.o.o. Split, a temeljem ugovora između te tvrtke kao izrađivača i Investitora kao naručitelja izrade.

Investitor se obvezuje izradu svih stručnih rješenja i studija ugovoriti s ponuditeljima odnosno zajednicom ponuditelja koji imaju za to odgovarajuće ovlaštenje sukladno posebnim propisima, a ugovore s izrađivačima dostaviti Nositelju izrade u roku od 15 dana od dana sklapanja istih.

Investitor je odgovoran Nositelju izrade za rad stručnih izrađivača, njihovu suradnju i koordinaciju s nositeljem izrade sukladno zakonskoj regulativi, kao i za poštivanje rokova dostave dokumentacije utvrđenih Odlukom odnosno rokovima koji se posebnom odlukom utvrde za izradu strateške studije.

### Članak 6.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana, razlozi donošenja, obuhvat UPU-a, sažeta ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i stručnih podloga, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisom koji daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana, rokovi za izradu te izvori financiranja Izmjena i dopuna Plana odoređeni su Odlukom.

### Članak 7.

U slučaju da zbog promjene propisa, promjene okolnosti ili drugih razloga budu promijenjeni rokovi utvrđeni u Odluci, ugovorne strane su suglasne da se rokovi donošenja Izmjena i dopuna Plana računaju prema tim novim okolnostima, bez potrebe izmjene ovog Ugovora.

Nositelj izrade se obvezuje provoditi aktivnosti utvrđene u Odluci kao i aktivnosti vezane za postupak strateške procjene utjecaja Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka na

okoliš tako da osigura što kvalitetnije i brže donošenje Izmjena i dopuna Plana.

#### **Članak 8.**

Nositelj izrade se obvezuje u postupku donošenja Izmjena i dopuna Plana postupati sukladno Odluci, odredbama Zakona o prostornom uređenju koje se odnose na postupak izrade i donošenja prostornih planova, Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš te drugim relevantnim propisima, sve u odnosu na svoju nadležnost kao nositelja izrade Izmjena i dopuna Plana odnosno postupka strateške procjene.

Nositelj izrade se obvezuje na zahtjev Investitora ili izravno stručnih izrađivača osigurati pristup i po potrebi dostaviti svu postojeću dokumentaciju prostora kojom raspolaže u cilju osiguravanja što kvalitetnijih planskih rješenja Izmjena i dopuna Plana.

#### **Članak 9.**

Nositelj izrade obvezuje se nakon provedenog cjelokupnog postupka izrade Izmjena i dopuna Plana isti uputiti u postupak donošenja na prvoj sljedećoj redovnoj sjednici Općinskog vijeća Općine Okrug.

Nositelj izrade ne snosi materijalnu odgovornost prema Investitoru ako Općinsko vijeće Općine Okrug ne donese Odluku.

#### **Članak 10.**

Nositelj izrade ne preuzima nikave obveze u odnosu prema sredstvima koje ulaže Investitor u pogledu konačnih rješenja namjene i uvjeta izgradnje koji će biti definirani Urbanističkog plana uređenja turističke zone uvala Široka, već će se prije svega voditi time da se osigura poštivanje zakonskih propisa i načela prostornog uređenja propisanih zakonom o prostornom uređenju.

#### **Članak 11.**

Sklapanjem ovog Ugovora Nositelj izrade ne preuzima obvezu uređenja građevinskog zemljišta u obuhvatu UPU-a, kao ni obvezu priključenja na komunalnu infrastrukturu.

#### **Članak 12.**

Nositelj izrade ne snosi odgovornost za produženje rokova za koje su odgovorni izrađivači

stručnih rješenja i studija koji su sklopili ugovor s Investitorom.

#### **Članak 13.**

Sve eventualne sporove proistekle iz ovog Ugovora ugovorne strane nastojat će riješiti prvenstveno mirnim putem i sporazumno, a za slučaj neuspjeha mirnog rješenja spora određuju nadležnost stvarno nadležnog suda za mjesto Nositelja izrade.

#### **Članak 14.**

Ovaj Ugovor sklopljen je u 6 (šest) istovjetnih primjereka od čega Nositelju izrade pripadaju 3 (tri) primjerka, dok 3 (tri) primjerka pripadaju Investitoru.

#### **Članak 15.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisa i ovjere od strane ovlaštenih zastupnika ugovornih strana, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

**KLASA: 022-01/16-01/34**

**URBROJ:2184/04-01/16-1**

**ZA OPĆINU OKRUG:**

**Ivica Radić, struč.spec.ing.sec.**

**ZA INVESTITORA:**

**Slobodan Ljubičić**

---

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 86/08 i 61/11) i članka 40. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 9/09, 6/13, 11/13 i 9/14-pročišćeni tekst) Općinski načelnik Općine Okrug dana 31. siječnja 2017. godine utvrđuje

**PLAN**

**prijama u službu u upravna tijela  
Općine Okrug**

#### **Članak 1.**

Ovim Planom prijama u službu utvrđuje se prijam službenika i namještenika u službu u upravna tijela Općine Okrug tijekom 2017. godine.

**Članak 2.**

Stvarno stanje popunjenosti, potreban broj službenika i namještenika na neodređeno vrijeme, potreban broj službenika i namještenika na određeno vrijeme zbog povećanog obima poslova te broj vježbenika utvrđuje se u tabeli koja je sastavni dio ovog Plana.

**Članak 3.**

Na temelju ovog Plana slobodna radna mjesta popunjavat će se putem javnog natječaja, oglasa ili premještanjem.

Radna mjesta popunjavat će se sukladno zakonskim propisima, proračunskim sredstvima, Odluci o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Općine Okrug i Pravilnika o unutarnjem redu općinske uprave Općine Okrug.

**Članak 4.**

Plan prijama u službu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

**KLASA: 022-05/13-01/120**

**URBROJ: 2184/04-01/17-3**

**OKRUG GORNJI, 31. SIJEČNJA 2017.**

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Ivica Radić, struč.speci.ing.sec., v.r.**

Red. br.	Naziv tijela/službe	Broj sistematiziranih radnih mjesta	Stvarno stanje na dan 31.12.2016.	Potreban broj služ. i namješ. na neodređeno	Potreban broj služ. i namješ. na određeno	Potreban broj vježbenika
1.	Ured načelnika	3	2	0	0	0
2.	Upravni odjel za samo. uprav. društ. djel., imov. prav. posl. zašt. okoliša	9	8	1	0	0
3.	Upravni odjel za financije i gospodarstvo	6	4	0	1	0
4.	Upravni odjel za komunal. gosp. i prost. uređ.	6	5	0	3	0

Na temelju članka 93. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 86/08 i 61/11) i članka 40. Statuta Općine Okrug („Službeni glasnik Općine Okrug“ br. 9/09, 6/13, 11/13 i 9/14-pročišćeni tekst) Općinski načelnik Općine Okrug dana 31. siječnja 2017. godine utvrđuje

**PLAN PRIJMA**  
**na stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa**  
**u Općini Okrug za 2017. godinu**

**Članak 1.**

Ovim Planom prijama na stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa u Općini Okrug za 2017. godinu utvrđuje se broj osoba koje se planiraju primiti i potreban stupanj obrazovanja i struke koje moraju ispunjavati te osobe.

**Članak 2.**

Na stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa Općini Okrug za 2017. godinu, planira se primiti sljedeći broj polaznika po strukama i stupnjevima obrazovanja, kako slijedi:

1. **Ured načelnika** 1 polaznika  
*magistar struke, stručni specijalist ili stručni prvostupnik pravne ili ekonomske struke*
2. **Upravni odjel za samoupravu, upravu, društvene djelatnosti, imovinsko pravne poslove i zaštitu okoliša** 1 polaznika  
*magistar struke, stručni specijalist ili stručni prvostupnik pravne ili ekonomske struke*
3. **Upravni odjel za financije i gospodarstvo** 1 polaznika  
*magistar struke, stručni specijalist ili stručni prvostupnik ekonomske struke*
4. **Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i prostorno uređenje** 1 polaznika  
*magistar struke, stručni specijalist ili stručni prvostupnik ekonomske, pravne, arhitektonske, građevinske ili druge tehničke struke*

**Članak 3.**

Prijam osoba na stručno osposobljavanje na rad bez zasnivanja radnog odnosa provodit će se u suradnji s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje.

Plan prijama provodit će se ako su sredstva za pokriće troškova stručnog osposobljavanja u cijelosti osigurana kod nadležne službe za zapošljavanje.

**Članak 4.**

Plan prijama u službu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Okrug“.

**KLASA: 022-05/13-01/120**

**URBROJ: 2184/04-01/17-4**

**OKRUG GORNJI, 31. SIJEČNJA 2017.**

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Ivica Radić, struč.spec.ing.sec., v.r.**

Na temelju članka 40. Statuta Općine Okrug («Službeni glasnik Općine Okrug » br. 9/09, 6/13, 11/13 i 9/14) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14 – dalje Uredba), Općinski načelnik Općine Okrug 31. siječnja 2017. godine donosi

## **PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE OKRUG ZA 2017. GODINU**

### **1. UVODNE ODREDBE**

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2017. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Okrug kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

### **2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM**

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi, koju će Općina Okrug provoditi putem ovlaštene osobe Lučke kapetanije ili Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, komunalnog redarstva i komunalnog poduzeća RUDEJ d.o.o., Okrug Gornji, nadležnog upravnog odjela Općine Okrug te uz pomoć policije, građevinskog inspektora i ostalih nadležnih tijela.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra,
- održavanje pomorskog dobra,
- posebnu upotrebu pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra (hortikultura, čišćenje i sl.) te o sigurnosti kupaca i stvari brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja u suradnji s ovlaštenom osobom Lučke kapetanije ili Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, komunalnom tvrtkom i redarstvom. Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Općine Okrug provodi komunalni redar. Komunalni redar je dužan obavljati nadzor nad provedbom ovog Plana, a posebno o rasporedu ležaljki i suncobrana.

### **3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE**

Sredstva za upravljanje pomorskim dobro:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.
- Sredstva od naknade sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti.
- sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i općine, za pomorsko dobro na njihovom području.

Općina Okrug u 2017. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
Održavanje objekata infrastrukture, dohranjivanje plaža i sl.	sve mikrolokacije	150.000,00
		100.000,00
		105.000,00
Rekonstrukcija javnih sanitarnih čvorova	Milićevo - Toć	300.000,00
Nabava tuševa za plažu	Toć – Planikovica	50.000,00
Nabava mreže oprema i ugradnja sustava WLAN komunikacijske mreže	Milićevo - Toć	260.000,00
Uređenje obalnog pojasa	Debeli Rožac- kamp Rožac	500.000,00
Izrada idejnog i glavnog projekta LS Rudej	Stari Porat	200.000,00

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

#### **4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE OKRUG**

Na pomorskom dobru na području Općine Okrug, a kojim upravlja Općina Okrug, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, kajak, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m<sup>2</sup>, pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suvenir i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;



- komercijalno-rekreacijski sadržaji (trampolin, zračni tobogan, aqua park, vodena lopta, vodeni tobogan, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;
- obuka jedrenja, veslanja i sl.

#### 5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI

1. Kamp Rožac – Debeli Rožac, Okrug Gornji
2. Milićevo – Toć, Okrug Gornji
3. Toć- Planikovica, Okrug Gornji
4. Bok- Rastići, Okrug Gornji
5. Mavarčica, Okrug Gornji
6. Stari Porat- Rudej, Okrug Donji
7. Kava, Okrug Donji
8. Kraljevac (otok)

- 5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA	KOLIČINA
Brodica na motorni pogon	1. Kamp Rožac - Debeli Rožac, Okrug Gornji	6
	2. Kava, Okrug Donji	1
Jedrilica, brodica na vesla	1. Milićevo- Toć, Okrug Gornji	1
Skuter/dječji skuter <sup>1</sup>	1. Kamp Rožac - Debeli Rožac, Okrug Gornji	2
	2. Toć – Planikovica, Okrug Gornji	4
	3. Bok - Rastići, Okrug Gornji	1

<sup>1</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

	4.Stari Porat – Rudej, Okrug Donji	1
Sredstvo za vuču s opremom <sup>2</sup>	1. Kamp Rožac – Debeli Rožac, Okrug Gornji	2
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina, kajak i sl.	1.Kamp Rožac – Debeli Rožac, Okrug Gornji	11
	2.Milićevo – Toć, Okrug Gornji	11
	3.Toć – Planikovica, Okrug Gornji	7
	4. Bok- Rastići, Okrug Gornji	3
	5. Mavarčica	2
	6. Stari porat, Okrug Donji	1
	7. Kava; Okrug Donji	1
Organizacija ronilačkih izleta/obuka ronilaca	1. Mavarčica, Okrug Gornji	1

5.2. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

<sup>2</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA	KOLIČINA
Ugostiteljski objekt	1. Kamp Rožac – Debeli Rožac	1
Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m <sup>2</sup> ;	2. Milićevo – Toć, Okrug Gornji	12
	3. Milićevo – Toć, Okrug Gornji	15
	4. Toć- Planikovica, Okrug Gornji	1
	5. Bok- Rastići, Okrug Gornji	2
	6. Mavarčica, Okrug Gornji	1
	7. Kava, Okrug Donji	1
	8. Kraljevac	2
	Pripadajuća terasa objekta	1. Kamp Rožac – Debeli Rožac
2. Milićevo – Toć, Okrug Gornji		12 (2344,55m <sup>2</sup> )
3. Toć - Planikovica, Okrug Gornji,		2 (50m <sup>2</sup> )
4. Bok- Rastići, Okrug Gornji,		3 (28m <sup>2</sup> )
5. Mavarčica, Okrug Gornji		2 (54,45m <sup>2</sup> )
6. Stari Porat, Okrug Donji		1 (81,80)
7. Kava, Okrug Donji		1 (20m <sup>2</sup> )
8. Kraljevac		2 (24m <sup>2</sup> )
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri, info punkt i sl.)	1. Milićevo- Toć, Okrug Gornji	24
	2. Toć-Planikovica, Okrug Gornji	1
	3. Mavarčica, Okrug Gornji	4
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled, kukuruz i sl.)	1. Kamp Rožac – Debeli Rožac, Okrug Gornji	2
	2. Milićevo – Toć, Okrug Gornji	3

	3. Toć- Planikovica, Okrug Gornji	2
	4. Bok- Rastići, Okrug Gornji	2
	5. Mavarčica, Okrug Gornji	2
	6. Stari porat, Okrug Donji	2
	7. Kava, Okrug Donji	3

Za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost plaća se naknada komunalnom poduzeću RUDEJ d.o.o, Okrug Gornji prema cjeniku trgovačkog društva.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge, također nije dozvoljeno ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od prirodnih materijala (drvo, metal, kamen).

5.3. Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA	KOLIČINA
Tobogan/zračni tobogan/trampolin	1. Kamp Rožac – Debeli Rožac, Okrug Gornji	2
	2. Milićevo – Toć, Okrug Gornji	2
Aqua park, vodena lopta, vodeni tobogan i drugi morski sadržaji	1. Milićevo- Toć, Okrug Gornji	4
	2. Toć- Planikovica, Okrug Gornji	1
	3. Bok - Rastić, Okrug Gornji	1
Zabavni sadržaji	1. Milićevo – Toć, Okrug Gornji	16
Suncobrani, ležaljke	1. Kamp Rožac – Debeli Rožac, Okrug Gornji	15/20

	2. Milićevo – Toć, Okrug Gornji	280/585
	3. Toć- Planikovica, Okrug Gornji	50/115
	4. Bok- Rastići, Okrug Gornji	10/10
	5. Mavarčica, Okrug Gornji,	10/20
	6. Stari porat, Okrug Donji,	15/15
	7. Kava, Okrug Donji	10/10
Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	1. Milićevo- Toć, Okrug Gornji	1*
	2. Toć- Planikovica	1*
Masaža	1. Milićevo – Toć, Okrug Gornji	5
	2. Stari porat, Okrug Donji	1
	3. Kava, Okrug Donji	1

\*Turističkoj zajednici Općine Okrug, klubovima i udrugama koji imaju sjedište na području Općine Okrug dodjeljivati će se mikrolokacije za predmetnu djelatnost izvan sustava koncesijskih odobrenja.

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

**6. VISINA NAKANDE ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJE**

Visina naknade za koncesijsko odobrenje na području Općine Okrug utvrđuje se sukladno Jedinstvenom popisu djelatnosti na pomorskom dobru (sastavni dio Uredbe – prilog 1B i 1C), ovisno o položaju mikrolokacije unutar zona razvrstanih po turističkim razredima (Pravilnik o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede br. 122/09, 9/10-ispr., 61/10, 82/10, 36/11, 89/11, 146/11, 141/12, 38/13, 153/13, 126/15, 15/16, 54/16 i 113/16 ) kako slijedi:

I. zona naselje OKRUG GORNJI – turistički razred B

Mikrolokacija Kamp Rožac - Debeli Rožac:

Re.br.	Naziv djelatnosti	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada
1.	Iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	po metru dužnom	300,00 kn
2.	Iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandolina, pedalina, motorna pedalina i sl.	po komadu	500,00 kn
3.	Iznajmljivanje skutera	skuter	po plovilu	5.000,00 kn
4.	Komercijalno - rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	po komadu	30,00 kn
5.	Komercijalno rekreacijski sadržaji	zabavni sadržaj – trampolin/tobogan	po m2/dan	2,00 kn
6.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	masaža	po m2/dan	5,00 kn
7.	Ugostiteljstvo	ugostiteljski objekt/kiosk do 12 m2	paušal	12.000,00kn
8.	Ugostiteljstvo	pripadajuća terasa objekta	po m2	300,00kn

## Mikrolokacija plaža Milićevo -Toć

Re.br.	Naziv djelatnosti	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada
1.	Iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	po komadu	500,00 kn
2.	Ugostiteljstvo	ugostiteljski objekt/ kiosk do 12 m2	paušal	12.000,00 kn
3.	Ugostiteljstvo	prikolice, kolica, montažni objekti i sl. naprave do 12 m2	paušal	9.000,00 kn
4.	Ugostiteljstvo	pripadajuća terasa objekta (popločana terasa uz kiosk)	po m2	400,00 kn
		terasa 1. (nepopločana terasa lijevo ili desno od kioska- otvorenoga tipa)	po m2	300,00 kn
		terasa 2. iza 20,00 sati	po m2	100,00 kn
5.	Trgovina	Štand-rukotvorine, igračke, suveniri isl	paušal	4.000,00 kn
6.	Trgovina	ambulantna prodaja-škrinja, aparati, za sladoled, štand i sl.	paušal	4.000,00 kn
7.	Trgovina	kiosk	paušal	12.000,00 kn

8.	Komercijalno rekreacijski sadržaji –	trampolin/zračni tobogan	po m2/dan	2,00 kn
9.	Komercijalno rekreacijski sadržaji –	suncobrani, ležaljke	po komadu	30,00 kn
10.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	vodena lopta	po komadu	1.200,00 kn
11.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	masaža	po m2/dan	5,00 kn
12.	Komercijalno rekreacijski sadržaji –	aqua park/vodeni tobogan/animacije na vodi	paušal	7.000,00 kn
13.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	zabavni sadržaj (bilijar i sl.)	po komadu	1.200,00 kn

## Mikrolokacija Toć- Planikovica:

Re.br.	Naziv djelatnosti	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada
1.	Iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	po metru dužnom	300,00 kn
2.	Iznajmljivanje sredstava	daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	po komadu	400,00 kn
3.	Iznajmljivanje sredstava	skuter	po plovilu	5.000,00 kn



4.	Iznajmljivanje sredstava	sredstva s vučom opreme -padobran	po Kw	45,00 kn
5.	Ugostiteljstvo	prikolica, kolica, montažni objekti i sl. naprave do 12 m2	paušal	9.000,00 kn
6.	Ugostiteljstvo	pripadajuća terasa objekta	po m 2	300,00 kn
7.	Trgovina	ambulantna prodaja škrinja, aparat za sladoled štand i sl.	paušal	3.000,00 kn
8.	Komercijalno rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	po komadu	20,00 kn
9.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	masaža	po m2/dan	5,00 kn

## Mikrolokacija: Bok – Rastići

Re.br.	Naziv djelatnosti	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada
1.	Ugostiteljstvo	kiosk do 12 m2	paušal	9.000,00 kn
2.	Ugostiteljstvo	pripadajuća terasa objekta	m 2	300,00 kn
3.	Ugostiteljstvo	jednostavne usluge putem prikolica, kolica i sl.naprava do 12m2 (palačinke i sl.)	paušal	9.000,00 kn
4.	Trgovina	ambulantna prodaja, štand, škrinja, aparat za sladoled i sl.	paušal	3.000,00 kn

5.	Iznajmljivanje sredstava	pedalina	po komadu	400,00 kn
6.	Iznajmljivanje sredstava	skuter	po polovili	5.000,00 kn
7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	po komadu	20,00 kn
8.	Komercijalno-rekreacijski sadržaj	aqua park	Pašušal	7.000,00 kn

## Mikrolokacija Mavarčica:

Re.br.	Naziv djelatnosti	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada
1.	Ugostiteljstvo	kiosk do 12 m2	paušal	9.000,00 kn
2.	Ugostiteljstvo	pripadajuća terasa objekta	po m2	300,00 kn
3.	Ugostiteljstvo	jednostavne usluge putem kolica i sl.naprava do 12 m2 (palačinke i sl.)	paušal	9.000,00 kn
4.	Trgovina	ambulantna prodaja štand, škrinja, aparati za sladoled	paušal	3.000,00 kn
5.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	po komadu	20,00 kn
6.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	masaža	po m2/dan	5,00 kn

## II. zona naselje OKRUG DONJI – turistički razred D

## Mikrolokacija –Stari porat

Re.br.	Djelatnost	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada
1.	Iznajmljivanje sredstava	pedalina, gondola, sandolina i sl.	po komadu	350,00 kn
2.	Iznajmljivanje sredstava	brodice na motorni pogon	po metru dužnom	250,00 kn
3.	Iznajmljivanje sredstava	skuter	po plovilu	4.000,00 kn
4.	Ugostiteljstvo	objekt do 12 m <sup>2</sup>	paušal	7.000,00 kn
5.	Ugostiteljstvo	pripadajuća terasa objekta	po m <sup>2</sup>	200,00 kn
6.	Trgovina	štant/škrinja	paušal	2.000,00 kn
7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	po komadu	15,00 kn
8.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	zabavni sadržaj-trampolin	po m <sup>2</sup> /dan	2,00 kn
9.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	masaža	po m <sup>2</sup> /dan	2,00 kn

## Mikrolokacija -Kava

Re.br.	Djelatnost	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada
1.	Iznajmljivanje sredstava	brodica na motorni pogon	po metru dužnom	250,00 kn
2.	Iznajmljivanje sredstava	sandolina, gondola, pedalina i sl.	po komadu	400,00 kn
3.	Ugostiteljstvo	kiosk do 12 m2	paušal	7.000,00 kn
4.	Ugostiteljstvo	pripadajuća terasa objekta	po m2	200,00 kn
5.	Ugostiteljstvo	prikolica, kolica i sl. do 12 m2	paušal	5.000,00 kn
6.	Trgovina	štanđ/škrinja	paušal	2.000,00 kn
7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	suncobrani, ležaljke	po komadu	15,00 kn
8.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	masaža	po m2/dan	2,00 kn

## Mikrolokacija : Kraljevac

Re.br.	Naziv djelatnosti	Sredstvo	Obračunska jedinica	Naknada
1.	Ugostiteljstvo	Kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m2	paušal	7.000,00 kn
2.	Ugostiteljstvo	Pripadajuća terasa objekta	po m2	200,00 kn

## 7. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje provodi se temeljem Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) i ovog Plana.

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Okrug izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom).
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
- Potvrdu upravnog odjela Općine Okrug i komunalnog poduzeća t.d. RUDEJ d.o.o Okrug Gornji o nepostojanju dugovanja.
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Okrug za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem.

Koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski period od 1 godine do najviše 5 godina, a rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8 . Uredbe iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojim se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Okrug i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Općine Okrug, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i sl.).
- U koliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva sa urednim i potpunim zahtjevima prednost ima podnositelj – dosadašnji korisnik pod uvjetom da je svoje dosadašnje obaveze uredno ispunio te ukoliko na njegov rad nisu evidentirane pismene pritužbe, odnosno onaj podnositelj zahtjeva koji je prije predao zahtjev ako na mikrolokaciji nije do sada izdano koncesijsko odobrenje.
- Za mikrolokacije za koje postoji interes za dodatna u uređenje okoliša, uređenje postojećih objekata, ulaganja u pomorsko dobro i sl., Vijeće će prednost dati podnositelju čijim se Planom uređenja predviđa veće ulaganje u trajno uređenje mikrolokacije i podizanje razine usluge.

Dodatno: Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Općina Okrug.

Ovaj Plan stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Okrug, a po pribavljenoj potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo.

Stupanjem na snagu Plan se objavljuje na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Okrug, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

## **8. GRAFIČKI PRIKAZ**

Sastavni dio Plana je grafički prikaz sa ucrtanim mikrolokacijama za obavljanje djelatnosti koje su navedene u točki 5. ovog Plana.

**KLASA: 022-05/13-01/ 120**

**URBROJ: 2184-04-01/17- 6**

**OKRUG GORNJI, 31. siječnja 2017. godine**

**OPĆINSKI NAČELNIK:**

**IVICA RADIĆ, struč.spec.ing.sec., v.r.**



---

IZDAVAČ: Općinsko vijeće Općine Okrug

UREĐUJE: Upravni odjel za samoupravu, upravu,  
društvene djelatnosti, imovinsko pravne  
poslove i zaštitu okoliša Općine Okrug

„Službeni glasnik Općine Okrug“, 21223 Okrug Gornji, Bana Jelačića 17, tel: (+385 21) 796-962  
Oblikovanje i tisak: Upravni odjel za samoupravu, upravu, društvene djelatnosti, imovinsko pravne poslove i  
zaštitu okoliša Općine Okrug